**香港社區組織協會 回應 二零一七年行政長官施政報告 新聞稿**

行政長官梁振英今日(1月18日)公佈其任內最後一份的施政報告，總結過去四年多來現屆政府的工作，並以退休保障及房屋為重點。為此，本會回應如下:

1. 在安老及退休保障方面，**本會歡迎施政報告建議優化長者生活津貼，增加一層高額援助，同時放寬現行津貼的資產上限，預計以上改善措施將惠及約50萬名長者**。**本會亦歡迎政府逐步強積金對沖機制**、改革長者申領綜援制度，**取消親屬須就有否向長者提供經濟援助提交聲明(俗稱的「衰仔紙」)的安排**，恢復長者獨立申領綜援的權利。
2. 雖然當局預計完善以上計劃後，各條社會保障支柱可覆蓋約91萬名或74%的長者，然而，由於強積金已實施近二十年，日後不少退休人士資產總額或會超出現時長生津建議的資產限額(即單身人士為329,000元、長者夫婦為499,000元)。**當局應從退休保障角度改革，而非從扶貧措施考量，長遠而言，當局應檢討長者生活津貼的資產限額，參考長者退休年齡、預期壽命、每月生活開支、通脹等因素，逐步將資產限額放寬至每名長者為1,000,000元，以擴大受惠人數**，長遠讓全港所有長者受惠。
3. 在房屋及土地發展方面，施政報告只是老調重彈，回顧過去四年政府工作、重複描述未來十年公私營房屋供應量；面對不斷新增的公屋輪候冊人數、輪候公屋時間不斷延長，**當局強調長遠需覓地興建公屋，卻未有提出任何中短期措施(例如:過渡性房屋)，未有適時回應輪候冊人士困境。**
4. 更甚者，行政長官在報告中雖指出居住的問題嚴峻，不少家庭走投無路，甚至要居於工廠大廈內的劏房(第107段)，惟特首仍強調屋宇署仍會繼續對工廈及住宅樓宇內違規劏房執法(第126段)，既無協助措施，更將本已絕望的市民趕上絕路，令人失望。**本會要求當局儘快提供過渡性房屋、提供租金津貼、訂立租金管制等，為輪候公屋人士提供適時中短期的支援。**

**香港社區組織協會 謹啟**

**二零一七年一月十八日**